

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 «О Порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов, связанных со строительством жилья, и их соответствии критериям, установленным пунктами 2, 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»

1. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: *проект постановления мэрии города Новосибирска «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419 «О Порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов, связанных со строительством жилья, и их соответствии критериям, установленным пунктами 2, 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»*

2. Планируемый срок вступления в силу муниципального нормативного правового акта: *июль 2020 года.*

3. Наименование разработчика муниципального нормативного правового акта: *департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.*

4. Место нахождения разработчика муниципального нормативного правового акта: *630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 415.*

5. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, обоснование необходимости разработки проекта муниципального нормативного правового акта и цели предлагаемого правового регулирования: *внесение изменений в Порядок рассмотрения ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов, связанных со строительством жилья, и их соответствии критериям, установленным пунктами 2, 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-*

*бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.08.2016 № 3419, обусловлено необходимостью его приведения в соответствие с постановлением Правительства Новосибирской области от 16.04.2019 № 138-п «Об утверждении Порядка рассмотрения документов, обосновывающих соответствие масштабного инвестиционного проекта, связанного со строительством жилья, критериям, установленным Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для реализации которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов».*

6. Категории лиц, на которых распространяется правовое регулирование: *юридические лица.*

7. Срок, в течение которого разработчиком принимаются предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта муниципального нормативного правового акта на официальном сайте города Новосибирска и на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа: *06.05.2020 – 20.05.2020.*

8. Способы представления предложений в связи с размещением уведомления: *в форме электронного документа по электронному адресу [ichudakov@admnsk.ru](mailto:ichudakov@admnsk.ru) в виде прикрепленного файла, либо в письменном виде по адресу: 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 415, в форме открытого обсуждения на портале ГИС НСО «Электронная демократия Новосибирской области» в карточке документа.*